

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19016926

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

22 JAN. 2019

Griffie

Ondernemingsnr 0442.950.795

Benaming(voluit): **EIKEBLAD**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Eikenlaan 15
9111 Sint-Niklaas (Belsele)

**Onderwerp akte : MET SPLITSING GELIJKGESTELDE VERRICHTING (partiële splitsing)
TUSSEN TWEE BESTAANDE VENNOOTSCHAPPEN - KAPITAALWIJZIGING
- STATUTENWIJZIGING - COORDINATIE VAN DE STATUTEN -
VOLMACHTEN - OVERGANG VAN EEN DEEL VAN HET VERMOGEN VAN
"EIKEBLAD" OP "DASA"**

Tekst : Er blijkt uit twee aktes verleden voor notaris Patrick Van Ooteghem te Temse op 22 oktober 2018, ter registratie aangeboden op het kantoor rechtszekerheid Dendermonde II, dat de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de Naamloze Vennootschap "EIKEBLAD" met zetel te 9111 Sint-Niklaas (Belsele), Eikenlaan 15, onder meer volgende beslissingen heeft genomen:

1. Alle aandeelhouders verklaren kennis te hebben genomen van het voorstel van partiële splitsing opgesteld door het bestuursorgaan op 5 september 2018 en verklaren te verzaken, overeenkomstig artikel 677 juncto 734 van het Wetboek van Vennootschappen, aan de verslagen voorzien in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van Vennootschappen, na lezing en toelichting te hebben gehad van artikel 734 eerste en tweede lid Wetboek van Vennootschappen.

2. ontslag van voorlezing van onder meer :

- het voorstel tot partiële splitsing;
- het bijzonder verslag opgesteld door het bestuursorgaan overeenkomstig artikel 657 juncto 602 van het wetboek van vennootschappen op datum van 19 oktober 2018;

- Het schriftelijk verslag opgesteld op 19 oktober 2018 door de bedrijfsrevisor, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een cvba "Van Havermaet Bedrijfsrevisoren", met zetel te 3600 Hasselt, Diepenbekerweg 65, vertegenwoordigd door de heer Nathalie Bogaerts, bedrijfsrevisor, overeenkomstig artikel 657 juncto 602 Wetboek van Vennootschappen aangaande de inbreng in natura uit onderhavige partieel te splitsen vennootschap in de vennootschap "DASA", RPR Dendermonde 0422.750.744.

Dit verslag besluit als volgt:

"BESLUIT

Ondergetekende, VAN HAVERMAET BEDRIJFSREVISOREN BURG. VENN. O.V.V. CVBA, met maatschappelijke zetel te B - 3500 Hasselt, Diepenbekerweg 65 bus 1, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie BOGAERTS, bedrijfsrevisor, heeft een onderzoek uitgevoerd omtrent de inbreng in natura door de NV EIKEBLAD ter gelegenheid van de geplande kapitaalverhoging van de COMM. VA DASA, met maatschappelijke zetel te B - 9111 Sint-Niklaas, Eikenlaan 15.

De inbreng in natura betreft het partiële afgesplitste vermogen van de NV EIKEBLAD ten bedrage van driehonderd achtentwintigduizend vijfhonderdneuentachtig euro zes cent (328.589,06 EUR).

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

- De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.

- De beschrijving van de inbreng in natura, zijnde de voorgenomen toewijzing van de vermogensbestanddelen ingevolge de partiële splitsing, beantwoordt aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid.
- De voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering, in het geheel genomen en onder normale omstandigheden, bedrijfseconomisch verantwoord zijn in het kader van een partiële splitsingsoperatie. De waardebeoordelingen waartoe deze methoden van waardering leiden, komen tenminste overeen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen die als tegenprestatie voor de inbreng worden toegekend. De inbreng in natura is bijgevolg niet overgewaardeerd.
- De inbreng expliciet beperkt is tot de in het verslag vermelde elementen.

Uit het ontwerp van het bijzonder Verslag van de Zaakvoerders blijkt dat de vergoeding voor de inbreng in natura ten bedrage van driehonderd achtentwintigduizend vijfhonderd negenentachtig euro zes cent (328.589,06 EUR) bestaat uit de toekenning van zeshonderd achtenzeventig (678) aandelen zonder vermelding van nominale waarde van de COMM. VA DASA aan de heer Carlos PIJL en zeshonderd achtenzeventig (678) aandelen zonder vermelding van nominale waarde van de COMM. VA DASA aan mevrouw Hilde DHAEN.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

Ondergetekende wenst te benadrukken dat zij geen uitspraak doet over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of met andere woorden, dat het verslag geen "fairness opinion" is.

Gedaan te goeder trouw,

te Hasselt, op 19 oktober 2018

VAN HAVERMAET BEDRIJFSREVISOREN

BURG. VENN. O.V.V. CVBA

Vertegenwoordigd door

Nathalie BOGAERTS

Bedrijfsrevisor – Partner"

2. Het bestuursorgaan heeft erkend dat er zich vanaf de datum van het opstellen van het partieel splitsingsvoorstel tot op heden geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in het vermogen van de partieel te splitsen vennootschappen. De vergadering besluit de agenda verder af te werken.

3. De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen tot partiële splitsing van de Te splitsen vennootschap door overgang van de elementen zoals opgenomen in het Voorstel tot partiële splitsing van "Eikeblad" Te splitsen vennootschap naar "DASA" verkrijgende vennootschap en in het bijzonder van het onroerend goed gelegen te Waasmunster, Oudeheerweg-Heide 65, thans ten kadaster gekend afdeling Waasmunster eerste afdeling, sectie B, nummer 620V P0001 voor een oppervlakte van 1.524 m².

De in het splitsingsvoorstel vermelde vermogenselementen (activa en passiva) zullen overgaan naar de verkrijgende vennootschap "DASA" volgens de opdeling en de modaliteiten voorzien in het Voorstel, met de eraan klevende verbintenissen, rekening houdende met de bijkomende inlichtingen vermeld in de hoger gemelde verslagen.

Ten gevolge hiervan zullen alle in het Voorstel van partiële splitsing opgesomde activa en passiva, rechten en verbintenissen die betrekking hebben op, of verband houden met de in het Voorstel van partiële splitsing opgesomde activa en passiva, in het bijzonder in verband met hoger beschreven onroerend goed, overgedragen worden aan de verkrijgende Vennootschap DASA, RPR Gent, afdeling Dendermonde, 0442.750.744, zonder dat de Overdragende Vennootschap EIKEBLAD, RPR Gent, afdeling Dendermonde, 0442.950.795 ophoudt te bestaan.

De totale kost van de operatie is ten laste van "EIKEBLAD" en "DASA", ieder voor de onverdeelde helft.

- De overgang in het kader van het partieel splitsingsvoorstel wordt vergoed door uitreiking van duizend driehonderd zesenvijftig (1.356) nieuwe aandelen "DASA" met een fractiewaarde van elk één / duizend achthonderd zesenvijftigste (1/1.856^{ste}) aan de aandeelhouders van de Overdragende vennootschap "EIKEBLAD", in verhouding van hun aandelen bezit, hetzij aan ieder zeshonderd achtenzeventig (678) nieuwe aandelen "DASA" per tweehonderd vijftig aandelen "EIKEBLAD" (678/250) onder last zoals voorzien in het splitsingsvoorstel.

-De datum vanaf wanneer de handelingen van de Overdragende vennootschap "EIKEBLAD", -wat het partieel af te splitsen vermogen betreft-, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende vennootschap DASA wordt bepaald op éénendertig maart tweeduizend achttien.

-De datum vanaf welke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in het bedrijfsresultaat is bepaald op éénendertig maart tweeduizend achttien. Deze aandelen zijn op identieke wijze als de bestaande aandelen dividendgerechtigd vanaf die datum.

4. De vergadering verzoekt ondergetekende notaris de eigendomsoverdracht ten algemene titel vast te stellen van het deel van het vermogen dat overgaat van "EIKEBLAD" naar "DASA", dit alles uitvoerig omschreven in het voorstel tot partiële splitsing en de hoger gemelde verslaggeving.

Teneinde discussie te vermijden over de toescheiding van bepaalde vermogensbestanddelen (activa, passiva, rechten en verplichtingen) van de partieel te splitsen vennootschap EIKEBLAD ingeval de hierbij beschreven toescheiding geen uitsluitsel geeft, hetzij omdat de gedane toewijziging voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van de toegescheiden vermogens, geven beide bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen uitdrukkelijk te kennen dat alle activa, passiva, rechten en verplichtingen waarvan

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan DASA toe te wijzen zijn, dan wel blijven bij EIKEBLAD, zullen geacht worden te blijven bij EIKEBLAD. De partieel te splitsen vennootschap EIKEBLAD zal derhalve alle activa behouden waaromtrent geen duidelijke toescheiding is vast te stellen, alsook alle passiva die niet duidelijk toegescheiden zijn aan DASA ter gehele vrijwaring van DASA.

5. Na een onderbreking van huidige vergadering en na kennisname dat ook de algemene vergadering van DASA, Commanditaire Vennootschap op Aandelen, met maatschappelijke zetel te 9111 Sint-Niklaas (Beisele), Eikenlaan 15, RPR Dendermonde, ondernemingsnummer 0422.750.744, haar goedkeuring heeft verleend tot onderhavige partiële splitsing, stelt de vergadering vast en verzoekt zij de ondergetekende notaris te notuleren dat:

-de partiële splitsing is voltrokken;
-de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap EIKEBLAD, overeenkomstig de in het voorstel tot partiële splitsing vermelde verdeling, aandeelhouder/vennoot zijn geworden in de verkrijgende vennootschap DASA;

-de hiervoor beschreven actief- en passiefbestanddelen, rechten en verbintenissen van de partieel gesplitste vennootschap EIKEBLAD zijn overgegaan op de verkrijgende vennootschap DASA;

-het kapitaal van de partieel gesplitste vennootschap EIKEBLAD na de splitsing HONDERD EN TIEN DUIZEND HONDERD ZEVENENVIJFTIG EURO ZEVENENVEERTIG CENT (€ 110.157,47) bedraagt.

-het eigen vermogen van EIKEBLAD, als gevolg van de partiële splitsing van de Te splitsen vennootschap, achthonderd zevenenzestig duizend achthonderd vijftig euro tien eurocent (€ 867.850,10) bedraagt.

6. De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen dat, ingevolge de overdracht van de in het partieel splitsingsvoorstel vermelde activa en passiva naar DASA CVA, het kapitaal van de Te splitsen vennootschap verminderd is met vierennegentig duizend achthonderd tweeënveertig euro drieënvijftig eurocent (€ 94.842,53) en dat het thans **honderd en tien duizend honderd zevenenvijftig euro zevenenveertig cent (€ 110.157,47)** bedraagt.

7. De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen de tekst van artikel vijf van de statuten van de Te splitsen vennootschap te wijzigen als volgt om ze in overeenstemming te brengen met de hiervoor gemaakte vaststelling:

"Artikel 5 - Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt honderd en tien duizend honderd zevenenvijftig euro zevenenveertig cent (€ 110.157,47), vertegenwoordigd door vijfhonderd tweeënzeventig (572) aandelen zonder nominale waarde die een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen."

De Vergadering beslist over te gaan tot de coördinatie van de statuten en geeft hiertoe volmacht aan ondergetekende notaris.

8. Bijzondere volmacht:

De algemene vergadering geeft unaniem machtiging aan elke bestuurder afzonderlijk alle bevoegdheden te verlenen voor de uitvoering van de voorgaande besluiten en de toewijzing van de nieuwe volledig volgestorte aandelen aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap, overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

Volmacht wordt verleend aan de Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van de NV Van Havermaet, met zetel te 3500 Hasselt, Diepenbekerweg 65, vertegenwoordigd door mevrouw Marie-Jeanne Vrijsen (wonende te 3941 Hechtel-Eksel, Gerard Jehoelstraat 42) en/of mevrouw Stephanie Casado (wonende te 3665 As, Zander Leënstraat 48), met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank der Ondernemingen alsmede bij de Administratie voor de Belastingen over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de Rechtbank van Koophandel, en tevens alle formaliteiten te vervullen (met name ondertekening van formulieren) met betrekking tot de aansluiting bij het sociaal verzekeringsfonds zowel voor de vennootschap als de vennootschapsmandatarissen, eventueel met verzoek om vrijstelling, met mogelijkheid van indeplaatsstelling.

Voor analytisch uittreksel

Patrick Van Ooteghem
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte, gecoördineerde statuten, verslag van het bestuursorgaan en verslag van de bedrijfsrevisor

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening