

Luik B In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305116



Neergelegd
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719595686

Benaming : (voluit) : **ANTWERP MANAGEMENT CONSULTING**
(verkort) : **AnManCo**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hoge Weg 270
(volledig adres) 2940 Stabroek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor Notaris Didier Marynen te Stabroek op drie en twintig januari tweeduizend negentien dat door 1° de heer VAN DONINCK Stijn Maarten, geboren te Kapellen op drie en twintig december negentienhonderd zes en zeventig, wonende te 2940 Stabroek-Hoevenen Hoge Weg 270 en 2° mevrouw LAMBRECHTS Margo, geboren te Kapellen op vier februari negentienhonderd acht en zeventig, wonende te 2940 Stabroek-Hoevenen Hoge Weg 270 een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam " ANTWERP MANAGEMENT CONSULTING", met als commerciële naam "AnManCo" met zetel te Antwerpen met als eerste adres Hoge Weg 270 te 2940 Stabroek-Hoevenen.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam, in naam van derden, voor gemeenschappelijke rekening met derden:

- A. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- B. Het verlenen van diensten-, advies-, hulp- en beheersbijstand met het oog op de bevordering van de organisatie, de communicatie, de rentabiliteit, de commerciële strategie, de financiën, de productie, de marketing en in het algemeen het management van de opdrachtgevers.
- C. De assistentie van de leiding op het administratief, commercieel en financieel vlak en de uitvoering van alle speciale opdrachten, meer bepaald commerciële en financieringsstudies en interimmanagement.
- D. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaar, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- E. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
- F. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- G. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- H. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- I. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- J. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
- K. Het optreden als project- en renovatiecoördinator in de bouwsector waaronder begrepen, het opstellen van bouwprogramma's, het zoeken naar de geschikte architect en aannemer, het verdedigen van belangen tijdens de ontwerpfase, het doorlichten van meetstaat en lastenboek, het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

zorgen voor aanbestedingen, bestellingen en coördinatie, het verzorgen van technische opvolging, nazicht van de rekeningen en opleveringen en de afrekening in goede banen leiden, de budgetopvolging van bouwwerken en dit alles in de meest ruime zin van het woord.

L. Het opmaken van de nodige studies en ontwerpen met betrekking tot de binnenhuisinrichting van woningen, magazijnen en kantoren, en alle andere ruimten, in de ruimste zin van het woord, het uitvoeren van studieopdrachten, expertises en deskundige opdrachten en coördinatie inzake gebouwen, industriële constructies, infrastructuur, technische uitrusting van bouwwerken, structuren, organisatie en dergelijke, alsook de studie van verwarming, sanitair, elektriciteit en stabiliteit en in het algemeen : het concipiëren, de studie, het in plan brengen, de promotie en het laten uitvoeren van alle werken met betrekking tot binnenhuisinrichting van onroerende goederen.

M. Het verstrekken van advies, begeleiding en consulting inzake bouwaangelegenheden waaronder begrepen, zonder daartoe beperkt te zijn, het prospecteren, het opstarten, het aansturen en het coördineren van integrale projecten inzake bouw- en sloopaangelegenheden.

N. Het uitoefenen van het mandaat van syndicus in het kader van appartementsmede-eigendom.

O. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

P. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap bestaat voor on-be-paalde duur.

Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro. Het is verdeeld in honderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde. De aandelen zijn volgestort door geldelijke inbreng ten belope van zes duizend tweehonderd euro (€ 6.200,00). Dit bedrag werd gedeponereerd op een bijzondere rekening nummer BE29 0689 3308 5564 ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij naamloze vennootschap "BELFIUS BANK" te Brussel, hetgeen door mij Notaris werd bevestigd.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. Iedere zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De jaarvergadering moet ieder jaar worden bijeengeroepen op één juni om tien uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden. De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats van het gerechtelijk arrondissement waar de vennootschap gevestigd is, aangewezen in de oproeping.

Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel of behoort de blote eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan meerdere personen dan worden de eraan verbonden lidmaatschapsrechten geschorst tot een enkel persoon is aangewezen die deze rechten jegens de vennootschap uitoefent. Zolang de opgevraagde opeisbare stortingen op een aandeel niet zijn gedaan overeenkomstig deze

bepaling, blijft de uitoefening van de daaraan verbonden rechten geschorst.

Vervroegde stortingen op aandelen kunnen niet zonder voorafgaande instemming van de zaakvoerder worden gedaan.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op een en dertig december van ieder jaar. Het eerste boekjaar zal eindigen op een en dertig december tweeduizend negentien en vangt aan op de datum dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend twintig.

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Na de voorgeschreven voorafneming ten bate van de wettelijke reserve, wordt het saldo als dividend verdeeld onder de vennoten naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen, tenzij de algemene vergadering anders besluit op voorstel van de zaakvoerder.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstrekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door opvraging van bijkomende stortingen op de aandelen waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen. De heer VAN DONINCK Stijn voornoemd wordt tot zaakvoerder benoemd. De opdracht geldt voor onbepaalde duur zonder evenwel statutair te zijn en neemt aanvang op heden. De functie is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Krachtens artikel negen der statuten is aan hem volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf vijftien januari tweeduizend negentien.

Er wordt bijzondere volmacht gegeven aan de vennootschap "DELOITTE", gevestigd te 2018

Antwerpen Lange Lozanastraat 270, alsook haar aangestelden aan wie de macht wordt verleend om ieder afzonderlijk de nodige verrichtingen te doen bij de erkende ondernemingsloketten, de Kruispuntbank en de BTW administraties, met betrekking tot deze akte en alle latere akten.

De vennootschap wordt opgericht rekening houdend met de modaliteiten en de voorwaarden, opgenomen in artikel vijf van de Programmawet van achtentwintig juni tweeduizend dertien, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van één juli tweeduizend dertien.

Er wordt geen commissaris benoemd.