

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305157



Neergelegd
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719591629

Benaming : (voluit) : **RENAI**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Saintelettesquare 5 bus BG07
(volledig adres) 1000 Brussel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte oprichting verleden op 28 januari 2019, ter registratie aangeboden, voor notaris Orinn Vijncke, te Wevelgem (Gullegem), dat:

1. De heer **VANDENKENDELAERE** Bert Willem Marc, geboren te Roeselare op 29 juli 1986, en zijn echtgenote,
2. Mevrouw **PASTEELS** Ellen Wilhelmina Maria, geboren te Keerbergen op 2 december 1987, wonende te 1000 Brussel, Saintelettesquare 5/BG07.

Een BVBA hebben opgericht onder de naam "**RENAI**".

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)** vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/duizendste (1/1.000ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De duizend (1.000) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer **VANDENKENDELAERE** Bert, voormeld;
- titularis van negenhonderd en negenennegentig (999) aandelen, dewelke hij ten belope van één/derde (1/3de) volstort door een inbreng van zesduizend honderd drieënnegentig euro tachtig eurocent (€ 6.193,80);
2. Mevrouw **PASTEELS** Ellen, voormeld;
- titularis van één (1) aandeel, dewelke zij ten belope van één/derde (1/3de) volstort door een inbreng van zes euro twintig eurocent (€ 6,20).

Totaal: duizend (1.000) aandelen.

De oprichter verklaart en erkent dat elk der aandelen voor één/derde (1/3de) volgestort zijn, hetzij in totaal zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)**.

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij 'KBC Bank' nv.

Een bankattest, gedateerd op **23/01/2019**, werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

STATUTEN

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**RENAI**".

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1000 Brussel, Saintelettesquare 5/BG07.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

1. Specifieke activiteiten:

- Het verstrekken van adviezen in de ruimste zin van het woord:

* Het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen.

* Het verlenen van commercieel advies betreffende de marketing en verkoop van producten van productie of dienstverlenende ondernemingen.

* Het verlenen van administratief, financieel en managementadvies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord, alsook het verlenen van advies inzake sociale of bedrijfsorganisatorische aangelegenheden; Alle handelingen als manager of consultant die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische, financiële en bedrijfsorganisatorische aangelegenheden.

- het verwerven, en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en in het algemeen van handel in de kunst.

- De vennootschap mag beleggen in roerende of onroerende goederen of mag haar middelen investeren, alsook het tot beschikking stellen van deze roerende of onroerende goederen aan haar zaakvoerder, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

- Het optreden als tussenpersoon in de handel.

- Horeca – uitbating:

* De uitbating van een restaurant, feestzaal, drankgelegenheid, verbruikszaal, snackbar, ijssalon, brasserie, taverne, café/danscafé, het serveren van dranken, alcoholische zowel als niet alcoholische, warme zowel als koude, de bereiding, verkoop het opdienen van eetwaren, zowel bestemd voor verbruik ter plaatse als op verplaatsing (traiteurdienst – catering), het organiseren en/of verzorgen van banketten, seminaries en feesten.

* De verhuur van feestzalen en vergaderzalen, het ter beschikking stellen van vergaderruimtes met of zonder presentatiemateriaal, het organiseren van seminaries, feesten en bijeenkomsten, al dan niet gepaard gaande met de bereiding van maaltijden en dranken, de logistieke ondersteuning voor al deze activiteiten, het leveren en verhuren van goederen en diensten in het kader van al de voornoemde activiteiten.

* De verkoop van wijnen, likeuren en in het algemeen alle dranken.

* Restauranthouder, verkoop van bereide schotels en inrichtingen van banketten, traiteurdienst.

* Uitbating van horecazaken in het algemeen, met andere woorden, hotels, motels, cafés, restaurants, snackbars, enzomeer,...

* Invoer en uitvoer van hotelbenodigdheden en artikelen voor de horecasector.

- Paardensport.

* Het uitbaten van een manège voor het beoefenen van de paardensport, waaronder doch niet beperkend, de opleiding tot ruiter, paardendressuur, jumping, military, het organiseren van springwedstrijden, het opleiden en stallen van paarden, de verhuring van paarden, het kweken en fokken van paarden.

* De handel en het optreden als handelsagent, vertegenwoordiger, tussenpersoon of bemiddelaar inzake handelaangelegenheden met betrekking tot de paardensport en paardenfokkerij, alsook de handel met betrekking tot toebehoren en accessoires voor de paardensport.

* De studie, de organisatie, het verstrekken van advies en het verlenen van bijstand inzake aangelegenheden met betrekking tot de paardensport en paardenkweek.

- HR – consultancy en loopbaanbegeleiding:

* Adviesverlening op het gebied van public relations en communicatie.

* Het verlenen van adviezen op het gebied van bedrijfsvoering en bedrijfsbeheer, onder meer door communicatie, Human Research Management, algemeen bedrijfsmanagement.

* Het verlenen van diensten en adviezen inzake jobbegeleiding, carrièreplanning, outplacement en ondersteuning bij jobmobiliteit.

* Verschaffen van arbeidskrachten aan handels – en nijverheidsondernemingen alsook de selectie en vorming van de arbeidskrachten.

* Het leveren van kwaliteitscontrole systemen aan het bedrijfsleven.

- Zij mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

2. Algemene activiteiten:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen; het optreden als portefeuillemaatschappij.
 - De vennootschap kan in het kader van haar maatschappelijk doel optreden in financieringsverrichtingen onder om het even welke vorm, met inbegrip van het intekenen op en het verhandelen van aandelen, obligaties, kasbons en andere roerende waarden, het toestaan van leningen in rekening courant, zelfs aan particulieren, zij kan kredieten verlenen of doen verlenen, voorschotten toestaan, zich borg stellen of haar aval verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken of persoonlijke en zakelijke waarborgen doen verstrekken aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van haar eigen zaakvoerders, vennoten, andere vennootschappen en personen, ondermeer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak; zij kan zich bezighouden met het aankopen, verkopen, ruilen, het verhuren of het in huur nemen van om het even welke roerende of onroerende goederen, handelseffecten in disconto nemen, en in het algemeen alle handels – en financiële operaties verrichten, in de meest ruime zin, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
 - Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, waaronder onder andere advies inzake algemeen management, marketing, financieel en commercieel beleid, administratieve prestaties en computerservices, personeelsbeleid en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt doch met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen.
 - Bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
 - Het besturen van vennootschappen en verenigingen en daarvoor vergoedingen ontvangen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van een mandaat of van een functie die op grond van een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.
3. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:
- Het beheer van een eigen onroerend vermogen, omvattend: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen zowel in binnen – als buitenland; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten in de meest ruime zin; het aan – en verkopen in zowel volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, (doen) bouwen, (doen) verbouwen, afbreken, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; het ontwerpen en opvolgen van projecten en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan – en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, het opstellen van huurcontracten, opmaken van een plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van de functie van syndicus, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding enzovoort, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, zonder dat deze opsommingen beperkend zijn.
 - De coördinatie, de opvolging en het beheer van activiteiten en projecten zoals bepaald in bovenstaand punt.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium; het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden; alsook het ter beschikking stellen van deze roerende of onroerende goederen aan haar zaakvoerder, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt; Alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het te gelde maken, inbrengen, afstaan, verhandelen en het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen; het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden.
 - Het beheer, het verwerven, de aan – en verkoop, het huren en verhuren, de commissiehandel en vertegenwoordiging, de instandhouding en valorisatie van roerende goederen; de huurfinanciering, het leasen, in leasing geven van roerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen;
 - Het aanvragen van patenten, octrooien, brevetten, licenties of andere intellectuele eigendomsrechten op de door haar ontwikkelde scheppingen, knowhow, uitvinden, methodes, strategieën en analyses. De vennootschap kan deze rechten vrij overdragen, verkopen, wijzigen of leasen aan derden.



Luik B - vervolg

4. Bijzondere bepalingen:

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, doch dient in de ruimste zin uitgelegd te worden, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook, zowel rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Zij mag derhalve alle handelingen van commerciële, industriële, burgerlijke, financiële, administratieve, onroerende of roerende aard verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, met haar doel in verband staan, ermee verwant of verknocht zijn, of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, bevorderen en/of helpen uitbreiden.

Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap deze activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake, zoals onder meer en bij voorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische – en/of andere kennis, bewezen door een of meer activiteitsattesten.

De algemene vergadering kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

Bestuur

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Bestuursbevoegdheid

1. Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

2. Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

3. Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand juni, volgend op de afsluitdatum van het boekjaar, om 10.00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemingshoudt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

Verdeling liquidatiesaldo

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.



Luik B - vervolg

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.

Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand juni van het jaar 2020, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van koophandel zal gedeponeed zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor de neerlegging van het uittreksel van onderhavige akte.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

SLOTBEPALINGEN

a. het aantal niet-statutaire zaakvoerders vast te stellen op twee.

b. te benoemen tot deze functie:

1/ de heer VANDENKENDELAERE Bert, voornoemd.

2/ mevrouw PASTEELS Ellen, voornoemd.

Die verklaren te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder(s) te vergoeden, tenzij andersluidende verklaring van de Algemene Vergadering.

e. geen commissaris te benoemen.

Voor eensluidend ontledend uittreksel:

(get.) Orinn Vijncke, geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte oprichtingsakte 28/01/2019