

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305193

Neergelegd
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719581533**Benaming :** (voluit) : **SUNRISE HOSTEL & SPA**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**Zetel :** Quellinstraat 49
(volledig adres) 2018 Antwerpen**Onderwerp akte :** OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Peter Timmermans te Antwerpen op 28 januari 2019, blijkt dat een vennootschap werd opgericht met volgende kenmerken:

1/ rechtsvorm en naam: een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid genaamd "**SUNRISE HOSTEL & SPA**".

2/ zetel: 2018 Antwerpen, Quellinstraat 49, RPR Antwerpen afdeling Antwerpen.

3/ duur: onbepaald.

4/ oprichters:

1. Mevrouw DA SILVA Maria Rosineide, geboren te Barreiros (Brazilië) op 30 december 1980, wonende te 2018 Antwerpen, Quellinstraat 17/3.

2. De heer DA SILVA Paulo Rosivaldo, geboren te Barreiros (Brazilië) op 16 maart 1979, wonende te Brazilië, Avenida Barreto de Menezes 1229.

5/ kapitaal: Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd (18.600,00) Euro en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, alle volstort tot beloop van één derde.

6/ samenstelling kapitaal: op wde 100 aandelen werd ingetekend door inbreng in geld door storting op een bijzondere rekening bij KBC Bank, door de oprichters als volgt:

- de oprichter sub 1) heeft ingetekend op negenennegentig (99) aandelen, hetzij tot beloop van achttienduizend vierhonderd en veertien (18.414,00) Euro;

- de oprichter sub 2) heeft ingetekend op één (1) aandeel, hetzij tot beloop van honderdzesentachtig (186) Euro.

Door de notaris werd bevestigd bij toepassing van artikel 226,1° van het Wetboek van vennootschappen dat de wettelijke vereisten aangaande de plaatsing en volstorting van het kapitaal, werden nageleefd.

7/ boekjaar : 1 januari – 31 december; eerste boekjaar eindigt: 31 december 2019.

8/ aanleg reserves/winstverdeling: De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaak-voerder (s) over de bestemming van het resultaat.

De nettowinst zoals die blijkt uit de resultatenrekening kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Onder geen beding mag er winst uitgekeerd worden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief van de vennootschap, zoals het blijkt uit de jaarrekening, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Vereffeningssaldo

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen, en de kosten van de vereffening te dekken; het plan van deze verdeling moet vooraf door de bevoegde ondernemingsrechtbank worden goedgekeurd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen**Verso** : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Het batig saldo van de vereffening zal tussen al de vennoten verdeeld worden, volgens het aantal aandelen dat zij ieder zullen bezitten, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog verricht moeten worden.

9/ bestuur/bevoegdheid:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerder mag bijzondere volmacht geven aan derde personen, zelfs indien deze geen vennoot zijn, om welbepaalde of een reeks van welbepaalde handelingen te verrichten. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Tot zaakvoerder werd benoemd: mevrouw DA SILVA Maria Rosineide, voornoemd.

De opdracht, die niet bezoldigd is, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn en neemt een aanvang op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft.

10/ commissaris: geen.

11/ doel: De vennootschap heeft tot doel:

- Uitbating van hotel, hostel, spa, restaurants, café, of casino;
- Uitbating van beauty en massage salon, kapper activiteiten, schoonheidsinstituut, zonnecenters en sauna;
- De groot- en kleinhandel, in- en export van cosmetica, parfums, voeding en dranken, huisdieren, voedsel voor huisdieren, medicijnen, farmaceutische producten en benodigdheden;
- De groot- en kleinhandel, in- en export van, huishoudelijke apparaten, verpakkingsmachines en weegtoestellen, zonnepanelen, bouwmaterialen;
- Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties in ICT;
- Maken en verkopen van computerprogramma's en software;
- alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand;
- Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;
- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;
- Activiteiten van bouwonderneming, loodgieterij, plaatsing van zonnepanelen, elektriciteitswerkzaamheden;
- Aan- en verkoop van gebouwen;
- Bouw en renovatiewerkzaamheden van onroerende goederen;
- Import en export van vervoersmiddelen;
- De uitbating van een transport-, verzendings- en koeriersbedrijf. Het uitbaten van een taxibedrijf, zowel wat betreft personenvervoer als goederenvervoer;
- Het afleveren van brieven, pakketpost en pakjes waarbij gebruik wordt gemaakt van diverse takken van vervoer (vervoer over weg, met het spoor, enzovoort).

De vennootschap mag optreden als bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen en rechtspersonen.

De vennootschap mag alle financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, en belangen nemen in vennootschappen van allerlei aard; alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, en zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovenvermeld doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

12/ gewone algemene vergadering: jaarlijks **op de tweede zaterdag van de maand juni om achttien uur** wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de zetel van de vennootschap, of in een andere plaats in de gemeente waar de zetel gevestigd is, aangeduid in de oproeping. Is deze dag een wettelijke feestdag dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de



Luik B - vervolg

eerstvolgende werkdag.

Iedere vennoot mag zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber, die zelf stemrecht heeft. Hij zal daartoe door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoel in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) en waarvan kennis is gegeven per brief, telefax of elektronische post, aan een persoon die geen vennoot hoeft te zijn, volmacht geven hem op de vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De besluiten worden genomen bij meerderheid van stemmen waarbij elk aandeel recht heeft op een stem. Evenwel kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moet worden verleden.

13/ Vertegenwoordiging bij volmacht

De oprichter sub 2) werd bij onderhandse volmacht – houdende alle bepalingen voorgeschreven door art 226, laatste lid W. Venn. - vertegenwoordigd door zijn medeoprichter sub 1).

Bijzondere volmacht:

Ondergetekende notaris werd gemachtigd om zorg te dragen voor de formaliteiten van openbaarmaking en inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister.

Als bijzondere gevolmachtigde, met recht van substitutie, werd aangesteld de gewone commanditaire vennootschap "AAF Consultants", RPR Antwerpen afdeling Antwerpen 0647.656.330, met maatschappelijke zetel te 2000 Antwerpen, August Michielsstraat 23, vertegenwoordigd door de heer Farhan Abdillahi, zaakvoerder, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te stellen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, teneinde de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank voor Ondernemingen en de toekenning van een BTW nummer bij de bevoegde belastingdiensten te bekomen.

Voor ontledend uittreksel
Notaris Peter Timmermans