

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305202

Neergelegd
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719598656
Benaming : (voluit) : **Van Watermeulen**
 (verkort) :
Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel : Vaartstraat 99
 (volledig adres) 8000 Brugge
Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
 BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Astrid Dobbels, notaris te Oostkamp (Ruddervoorde), geassocieerd in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Piet Denys & Astrid Dobbels, Geassocieerde Notarissen", met maatschappelijke zetel te 8020 Oostkamp (Ruddervoorde), Sijlostraat 5, op 28 januari 2019, te registreren, blijkt dat:

De Heer **VAN WATERMEULEN Kjell Aimé**, wonende te 8000 Brugge, Vaartstraat 99. een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de maatschappelijke naam: "Van Watermeulen".

Zetel.

De zetel is gevestigd te 8000 Brugge, Vaartstraat 99.

Doel.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden:

I. Algemeen:

Werkzaamheden i.v.m. "elektrotechnisch installateur" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

De installatie van elektrische bedrading en toebehoren;

Het herwikkelen van elektromotoren en transformatoren;

De installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten), van elektrische verwarmingsinstallaties, liften en roltrappen, bewakingsystemen en alarminstallaties tegen diefstal, bedrading van telefooninstallaties en computersystemen, antennes en bliksemafleiders, enz.;

De reparatie van elektrische huishoudapparaten, audio- en videoapparatuur, elektrisch en radio-elektrisch materiaal, van automatische verdelers en van mechanische spelen (speelgoed), sport- en kampeerartikelen en overige reparaties van consumentenartikelen;

Het aanleggen, wijzigen of herstellen van sterkstroominstallaties;

Het bedrijfsklaar monteren of wikkelen, wijzigen of herstellen van elektrotechnische verbruikstoestellen;

Verkoop, onderhoud en reparatie van consumentenelektronica;

Plaatsing en onderhoud van opslagsystemen voor elektriciteit, laadpalen;

Detail- en groothandel van elektrische apparaten;

Het aanleggen, wijzigen of herstellen van installaties voor binnenhuistelefonie en -signalisatie;

Het aanleggen en/of herstellen van elektriciteitsleidingen en kabels; elektrische, elektronische, elektrotechnische en radio-elektrische installaties;

Het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon in het algemeen; de installatie van bovengrondse elektriciteitsleidingen;

De elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen en elektrische buiteninstallaties;

Het plaatsen van openbare telefoon - en telegraafuitrustingen;

Het aanleggen van pijpleidingen, telecommunicatieleidingen en hoogspanningsleidingen;

Isolatiewerkzaamheden;

Algemene bouw- en aannemingswerkzaamheden;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Aankoop van panden met oog op de renovatie/verbetering ervan, evenals de wederverkoop;
 Loodgieterswerk;
 Alle timmer- en schrijnwerk;
 De installatie, reparatie en plaatsing van zonnepanelen (in ruime zin van het woord);
 De installatie en reparatie van waterverzachters;
 De installaties van rioleringen; de elektrische aankoppeling van sanitaire toestellen zoals wasmachines, vaatwasmachines en van toestellen voor de productie van warm water door accumulatie;
 De installatie van sanitaire inrichtingen in de ruimste zin van het woord;
 Aannemer voor de installatie van verwarming met gas met individuele toestellen omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):
 Het plaatsen, herstellen, veranderen of onderhouden van verwarmingsinstallaties met individuele toestellen gevoed met gas;
 Kleinhandel in interieurartikelen, meubelen, decoratieartikelen, kachels.
 Adviesbureau inzake interieurarchitectuur. Plaatsing van kachels.
 Het ontwerp van meubelen, decoratieartikelen, interieurartikelen in ruime zin van het woord.
 Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
 Het verlenen van diensten en adviezen aan derden;
 Tussenpersoon in de handel;
 Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
 II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:
 Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
 Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
 Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
 Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard;
 Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
 Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 Het verlenen van administratieve prestaties;
 Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
 De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of on-rechtstreeks verband staan met haar doel.
 De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.
 Duur.
 De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte duur vanaf haar oprichting en verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel van deze akte ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel.
 Kapitaal.
 Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00)**.
 Het is verdeeld in **honderd (100) aandelen zonder nominale waarde**, die elk **één/honderdste**

(1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal werd gevormd door inbreng in geld en op de **honderd (100) aandelen** wordt door de verkrijgers ingeschreven als volgt:

- door **de heer Kjell Van Watermeulen** voornoemd: voor een bedrag van **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00)**, volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd (€ 12.400,00), waarvoor hem **honderd (100) aandelen** zonder nominale waarde worden toegekend;

Het bewijs van deponering dat aan de Notaris werd overhandigd zal in diens dossier bewaard blijven. Zaakvoerder.

De vennootschap wordt bestuurd door **één of meer zaakvoerders**, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een **rechtspersoon** tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een **vaste vertegenwoordiger**, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Statutaire zaakvoerder(s) kunnen slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van alle vennoten. Hun opdracht kan echter wel om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging. Aftredende zaakvoerder(s) zijn herbenoembaar.

De algemene vergadering mag altijd, zonder de vormen en voorwaarden vereist voor het wijzigen der statuten te moeten naleven, overgaan tot het benoemen **van niet statutaire zaakvoerders**. In dit laatste geval bepaalt zij de duur van de mandaten en gebeurlijk de machten van de nieuwe zaakvoerders.

Tot statutaire zaakvoerder wordt op heden benoemd : heer Kjell Van Watermeulen, voornoemd.

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Machten.

De statutaire en niet-statutaire zaakvoerders bezitten de **meest uitgebreide machten** van bestuur en beschikking.

Al de akten die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, vallen onder hun bevoegdheid.

Indien er slechts één zaakvoerder is oefent hij alle bevoegdheden alleen uit.

Indien er twee zijn treden zij gezamenlijk op.

Indien er ten minste drie zijn dan vormen zij een college, beraadslagen zij geldig wanneer de meerderheid van de zaakvoerders aanwezig is en worden de beslissingen genomen bij meerderheid van stemmen.

Jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, zullen zij echter, behoudens andersluidende beslissing van de vergadering die hen benoemt, **elk afzonderlijk** kunnen handelen.

De vennootschap is gebonden door rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonde dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

De zaakvoerders hebben recht op terugbetaling van de uitgaven en onkosten die zij in het belang van de vennootschap, gedaan hebben. Deze uitgaven worden hen terugbetaald op zicht van de desbetreffende verantwoordingstukken.

Gewone vergaderingen of Jaarvergadering.

De gewone jaarlijkse algemene vergadering of jaarvergadering heeft plaats op de **eerste zaterdag van de maand juni om 10 uur**, in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere, aangeduid in het bericht van de bijeenroeping. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Boekjaar.

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Winstverdeling. - Balans - Jaarrekening.

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemingshoudt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.



Luik B - vervolg

De overige winst krijgt de bestemming die de gewone algemene vergadering haar zal geven.

ONTBINDING - VEREFFENING.

Bij ontbinding van de vennootschap wordt de wijze van vereffening bepaald door de algemene vergadering voor zover de statuten niets anders bepalen.

De vereffenaars, wiens machten en bezoldigingen de algemene vergadering desgevallend vaststelt treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge beslissing van de algemene vergadering.

Verdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of consignatie van de sommen daartoe nodig, dient het netto-actief vooreerst tot terugbetaling, in speciën of in effecten, van het afbetaalde en niet afgeschreven bedrag van de aandelen. Indien alle aandelen niet in dezelfde mate afbetaald zijn, herstellen de vereffenaars, vooraleer over te gaan tot de verdeling, het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende opvragingen van fondsen ten laste van de onvoldoende afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen in speciën ten voordele van aandelen die in grotere mate afbetaald zijn. Het saldo wordt in gelijke delen verdeeld tussen al de aandelen.

Keuze van woonst.

Voor de uitvoering van deze statuten, wordt elke vennoot, zaakvoerder, toezichter, vereffenaar die in België geen werkelijk of gekozen woonplaats heeft, aanzien als hebbende woonst verkozen ten maatschappelijke zetel, waar alle mededelingen, gerechtelijke aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen, hem geldig kunnen worden gedaan.

OVERGANGSBEPALINGEN.

Het eerste maatschappelijke boekjaar zal eindigen op **31 december 2019**.

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op **de eerste zaterdag van de maand juni van het jaar 2020, om 10u**.

GEEN BENOEMING VAN COMMISSARIS.

De comparant verklaart en stelt vast dat thans geen commissaris dient aangesteld te worden.

VERBINTENISSEN TEN BEHOEVE VAN DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING.

De vennootschap zal overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, alle verbintenissen voor haar oprichting aangegaan vanaf 1 januari 2019, inclusief alle lopende contracten en verbintenissen, door haar huidige zaakvoerder(s), ten behoeve van de vennootschap in oprichting overnemen.

Al deze verbintenissen worden derhalve, overeenkomstig artikel zestig van het Wetboek van vennootschappen, uitdrukkelijk door de vennootschap overgenomen en bekrachtigd evenals de verbintenissen die eventueel zullen aangegaan worden na de ondertekening van deze oprichtingsakte doch voor het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid, onder de opschortende voorwaarde van uitvoering van deze verbintenissen door of in opdracht van de zaakvoerder(s) van de vennootschap en van de voorgeschreven neerlegging ter griffie.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, afgeleverd vóór de formaliteit van registratie van de akte oprichting overeenkomstig artikel 3.12.3.0.5, §2 van het wetboek van registratierechten en is enkel bestemd om neergelegd te worden op de ondernemingsrechtbank.

Notaris Astrid Dobbels

Tegelijk alhier neergelegd :

Expeditie