

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305226

Neergelegd
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719591134**Benaming :** (voluit) : **LIBERTY CAP**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**Zetel :** Dr. J. Appelmanslaan 11
(volledig adres) 1700 Dilbeek**Onderwerp akte :** OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op dertig januari tweeduizend negentien, voor mij, Dirk Van Den Haute, notaris te Lennik, dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht:

1. De vennootschap bekleedt de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.

Haar naam luidt : "**LIBERTY CAP**"

2. De zetel is gevestigd te 1700 Dilbeek, Dr. J. Appelmanslaan 11.

3. De vennootschap werd voor een onbepaalde duur aangegaan vanaf neerlegging van de oprichtingsakte.

4. Oprichter

1. De heer **VERHOFSTEDE Björn Raf Maria**, geboren te Sint-Niklaas op 28 juli 1972, wonende te 1700 Dilbeek, Dr. J. Appelmanslaan 11.

2. Mevrouw **HERTVELD Tania**, geboren te Anderlecht op 9 juni 1973, wonende te 1700 Dilbeek, Dr. J. Appelmanslaan 11.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttien duizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100te) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer Verhofstede Björn, voornoemd, titularis van negenennegentig (99) aandelen

2. Mevrouw Hertveld Tania, voornoemd, titularis van één (1) aandeel

Totaal : honderd (100) aandelen.

De aandelen zijn volgestort ten belope van één/derde.

6. Op het kapitaal wordt in geld ingeschreven. De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE54 7310 4655 2897 bij KBC Bank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 16 januari 2019 afgeleverd bankattest.

7. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

8. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf procent (5%) afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

9. a) **BESTUURSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee (2) zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie (3) of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen**Verso** : Naam en handtekening.

zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

b) VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

10. Het toezicht van de vennootschap wordt opgedragen aan één of meer commissarissen-revisor, doch dit slechts voor zover de wet het vereist.

11. De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam, in naam van derden, voor gemeenschappelijke rekening met derden:

- het leveren van zowel materiële als intellectuele prestaties in de meest brede zin van het woord, en dit aan om het even welk studie- en/of raadgevend bureau, bedrijf of privé-personen – en zonder dat deze opsomming limitatief kan beschouwd worden – bijvoorbeeld: architectenbureaus, studiebureaus van burgerlijke ingenieurs, overheden, projectontwikkelaars, verenigde burgers enzovoort;

- adviesverlening inzake strategie, innovatie en ruimtelijke planning;
- aankoop en aanhouden van aandelen in andere bedrijven (holding);

- creatie van en investeringen in nieuwe bedrijven (durfkapitaal);

- Zij mag tevens de activiteiten van het verwerven, in portefeuille houden en verkopen van participaties in gelijk welke vennootschap of onderneming uitoefenen, alsook het deelnemen aan het bestuur in gelijk welke vennootschap, al dan niet middels het uitoefenen van bestuursopdrachten;

- beheer van bedrijven;

- vastgoedinvesteringen en vastgoedontwikkeling;

- alle handelingen in verband met bouwmanagement;

- het optreden als patrimoniumvennootschap door het vermogen, gevormd door inbrengen en aankopen en grotendeels bestaande uit onroerende goederen, te behouden, te beheren, te verkopen, in de ruimste zin van het woord en oordeelkundig uit te breiden. Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, het aankopen op lijfrente, het opschikken, het uitrusten, het renoveren en verbouwen, het valoriseren, het verkavelen, de ertoe noodzakelijke wegeniswerken tot stand brengen, alle leasingcontracten en contracten van erfpacht of opstal toestaan of aangaan, het verkopen, het bouwen of doen bouwen, het huren, het verhuren van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld. De vennootschap zal geen werkzaamheden van vastgoedmakelaars verrichten. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;

- alsmede alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende en financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

- verschaffen van alle materiële middelen en inrichtingen van algemene diensten die nuttig zijn of nodig zijn voor de uitoefening van voornoemde activiteiten;

Deze opsomming is niet limitatief, doch enkel richtinggevend. De voormelde activiteiten kunnen worden verricht door de vennootschap zelf, door tussenkomst van derden en via onderaannemers.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, of welke van die aard zouden zijn dat ze het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

12. De jaarvergadering zal gehouden worden op vierde vrijdag van de maand mei om 18.00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

SLOT EN OVERGANGSBEPALINGEN

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

EERSTE JAARVERGADERING.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend eenentwintig.

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN

De verrichtingen die werden gesteld door de oprichter vóór de oprichting en de verrichtingen die sinds de oprichting zullen worden gesteld tot de neerlegging van het uittreksel van deze akte op de Griffie van de ondernemingsrechtbank, en worden aangegaan voor rekening van de vennootschap in oprichting en de verbintenissen die eruit voortvloeien, worden geacht van het begin af te zijn aangegaan door de vennootschap die bij deze werd opgericht.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten sinds 1 januari 2019 ondernomen door de verschijner in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

BENOEMING VAN EEN NIETSTATUTAIR ZAAKVOERDER.

Wordt tot niet-statutaire zaakvoerder benoemd:

De heer VERHOFSTEDE Björn Raf Maria, voornoemd, welke verklaart het mandaat te aanvaarden en bevestigt niet getroffen te zijn door een maatregel of beslissing die zich daartegen verzet.

Zijn mandaat is van onbepaalde duur en onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Dirk Van Den Haute