

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte**Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305249\*

Neergelegd  
30-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719570348**Benaming :** (voluit) : **BACOCO**

(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**Zetel :** Gaarveldstraat 56  
(volledig adres) 3500 Hasselt**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte, verleden voor notaris Samuël Van der Linden, te Diepenbeek, op dertig januari tweeduizend negentien, eerstdaags te registreren, dat door de heer Bart Jan Coenegrachts, wonende te 3500 Hasselt, Gaarveldstraat 56, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht, genaamd "BACOCO", met zetel te 3500 Hasselt, Gaarveldstraat 56.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De oprichter heeft een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) in geld ingebracht, volgestort bij de oprichting ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), zodat door hem nog zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) te volstorten blijft.

Het volgestorte gedeelte van de inbrengen in geld werd voorafgaandelijk aan de oprichting gedeponereerd op een bijzondere rekening bij BNP Paribas Fortis, naamloze vennootschap met zetel te Brussel.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder kalenderjaar.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de verdeling van het saldo van de nettowinst.

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd, niet alleen om kennisgevingen en betekeningen te ontvangen, maar ook om de vennootschap daadwerkelijk te vereffenen, en niet alleen ten overstaan van derden, maar ook ten overstaan van de vennoten.

De benoeming van de vereffenaar(s) moet aan de voorzitter van de rechtbank ter bevestiging worden voorgelegd conform de toepasselijke bepalingen van het wetboek van vennootschappen. Ingeval de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

Behoudens andersluidende bepalingen in het benoemingsbesluit, beschikken de vereffenaars over alle machten welke hen dienaangaande krachtens het Wetboek van vennootschappen worden toegekend, onder de voorwaarden aldaar bepaald.

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist. Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

Het na vereffening overblijvend saldo zal worden aangewend op de door de algemene vergadering te bepalen wijze.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen**Verso** : Naam en handtekening.

De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder elkaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Indien de vennootschap slechts één vennoot zou tellen, kan zowel de enige vennoot als een derde tot zaakvoerder worden benoemd. Indien evenwel geen zaakvoerder is benoemd, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

De vennootschap heeft tot doel:

- Het leveren van diensten van projectmanagement, waaronder het uitvoeren van haalbaarheidsstudies, het opstellen of laten opstellen van ontwerpen, plannen en beschrijvingen die in bestekken moeten worden ingelast, het voorbereiden van documenten voor offerte-aanvragen, met inbegrip van contractvoorwaarden, het geven van adviezen op technisch vlak, het beheer van de uitvoering van werken, het waarmerken van betalingsaanvragen, het vaststellen van gebreken, het nemen van maatregelen indien er zich omstandigheden zouden voordoen die de stipte uitvoering van werken in het gedrang brengen, het uitvoeren van inspecties en keuringen, het verlenen van bijstand bij voorlopige en definitieve opleveringen.
- Het verlenen en verstrekken van dienstprestaties, administratief beheer, managementadviezen en managementtakken ten behoeve van zowel rechtspersonen als natuurlijke personen, in de meest brede betekenis van het woord.
- Consulting op het gebied van beheer, management en marketing.
- Studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake commerciële activiteiten en marketing.
- Het adviseren, begeleiden, ondersteunen en verlenen van studies en diensten inzake bedrijfsorganisatie, administratie, financiële, commerciële, sociale, handels- en fiscale aangelegenheden.
- Het verstrekken van consulting- en managementadviezen.
- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling of inpandgeving van onroerende goederen.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, het beheer van andere vennootschappen en handelszaken.
- Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- Het verlenen van bijstand aan architectenbureau's.
- Kostencalculaties, budgetbeheer.
- Onderwijs, docentschap, wetenschappelijke medewerking.
- Het ontwerp van meubilair, het vervaardigen van meubilair.
- Productontwikkeling (meubilair, verlichting,...).
- Creatie en styling van illustratietekeningen, affiches, verpakkingen, drukwerk, stickers.
- Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder kap brengen alsmede coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen; slopingswerken van gebouwen; bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels; het waterdicht maken van gebouwen; leggen van tegelvloeren; warmte- en geluidsisolering; plafonneer-, cementeer-, en alle andere pleisterwerken; plaatsen van chapes en plaatsen van alle houten wand-, vloer- en plafondbedekkingen.
- Onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming; installeren van sanitaire inrichtingen; lood- en zinkwerken.
- Onderneming voor het plaatsen van aanbouwkeukens.
- Onderneming voor het plaatsen van elektrische installaties, plaatsen van verlichtingen en telefonie.
- Onderneming voor het schilderen van gebouwen, behangen.
- Het uitbaten van gastenkamers, het verzorgen van de ontvangst en het ontbijt voor de gasten, kortom het uitbaten van een bed & breakfast.
- Uitbaten van een vakantiewoning.
- Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer vervat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en het verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle onroerende verhandelingen in de meest



## Luik B - vervolg

brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

- De participatie, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële of andere, de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop op vaste levering of aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze.

- De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties

- Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair.

- De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, hypotheken, financieringen en projectontwikkeling.

- De verhuring van installaties, uitrusting en materieel.

- Het patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord beheren en oordeelkundig uit te breiden, alsmede alle verhandelingen die van aard zijn de opbrengst van haar patrimonium te bevorderen.

- Onderneming voor het beheer van eigen beleggingen en vermogens.

- Beheer van roerend vermogen in de meest brede betekenis van het woord.

- De vennootschap mag alle roerende en onroerende goederen kopen, verkopen, huren, verhuren, bouwen, verbouwen, herstellen of ruilen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Zij kan binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De jaarvergadering zal gehouden worden op tweede woensdag van de maand juni om twintig uur (20u00).

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag plaats.

De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk of per fax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Om als vennoot (of diens gevolmachtigde) tot de vergadering te worden toegelaten en om stemrecht te kunnen uitoefenen, dient men (of de lastgever in kwestie) vennoot te zijn op datum van de vergadering/besluitvorming. Deze hoedanigheid wordt bewezen aan de hand van de inschrijving in het register van aandelen.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdraggers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

Indien de oproeping dit voorziet kunnen de vennoten, mits eenparigheid, ook schriftelijk besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die besluiten die bij authentieke akte moeten worden genomen.

Geen enkele vergadering kan beraadslagen over punten die niet voorkomen op de agenda, tenzij in de vergadering alle aandelen aanwezig zijn en daartoe met eenparigheid van stemmen wordt besloten.

De algemene vergadering van vennoten kan geldig beraadslagen, onverschillig welk het aantal aanwezige en vertegenwoordigde aandelen is, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een bepaald aanwezigheidsquorum vereist.

Behalve in de bij wet bepaalde gevallen worden de beslissingen ongeacht het aantal van de op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij meerderheid van de stemmen waarmee aan de stemming wordt deelgenomen. Een onthouding wordt als een negatieve stem beschouwd.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt oefent deze alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen, behalve voor welbepaalde doeleinden. Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard. Is de enige vennoot tevens zaakvoerder dan dienen de formaliteiten voor bijeenroeping van de algemene vergadering te worden nageleefd overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen doch dienen deze formaliteiten niet te worden nageleefd wat de vennoot zelf betreft.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**Luik B** - vervolg

Werd door de oprichter tot niet-statutaire zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur: de heer Bart Coenegrachts, voornoemd.

Onder voorbehoud van retroactiviteit ingevolge de overname van de verbintenissen aangegaan namens de vennootschap in oprichting, neemt het eerste boekjaar een aanvang op dertig januari tweeduizend negentien en zal het worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend negentien.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Samuël Van der Linden  
Notaris

TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD.  
Expeditie van de oprichtingsakte.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.